



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

Казармы 148-го пехотного Каспийского полка в Петергофе и здание с участком на Гороховой улице из программы приватизации ушли с молотка. В бюджет поступит 205 млн. рублей

На сегодняшнем аукционе по продаже объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по начальной цене, за 138 млн. рублей, реализовано 4-этажное аварийное здание площадью 3 228,9 кв.м. Нежилое здание расположено на участке площадью 1 487 кв.м в глубине застройки Гороховой улицы, в 100 м от ТРК «ПИК» и вестибюля метро «Сенная площадь» и подлежит приспособлению под объект офисного или гостиничного назначения. Объект входит в Программу Приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга на 2018 и плановый 2019 год.

На конкурсе с закрытой формой подачи предложений по цене за 9,6 млн. рублей продано малоэтажное здание «Казарм 148-го пехотного Каспийского полка с территорией». Здание, состоящее из 8 квартир общей площадью 523,6 кв.м, находится напротив Александровского парка в Петергофе и подлежит реконструкции под жилые цели в течение последующих 3-х лет.

В Приморском районе Санкт-Петербурга, на небольшом удалении от ж/д ст. «Лисий Нос» и Приморского шоссе, с небольшим превышением продан земельный участок под ИЖС площадью 7 соток с расположенным на нем зданием водонапорной башни площадью 61,9 кв.м. Цена за сотку земли по итогам торгов составила 490 тыс. рублей.

Кроме того, подано по одной заявке на право аренды земельных участков на инвестиционных условиях и для целей, не связанных со строительством – участка площадью 4 га для строительства складского комплекса на территории Авиагородка и участка площадью 1 200 кв.м в поселке Усть-Ижора Колпинского района для размещения объектов ГО и ЧС. Подавшие заявки претенденты имеют право на заключение договоров аренды земельных участков по начальным ценам годовой арендной платы – 11,9 млн. рублей и 18 тыс. рублей соответственно.

Следующие торги по приватизации состоятся в Фонде Имущества через неделю – 27 марта 2019. Они пройдут в электронной форме на ЭТП ООО «РТС-Тендер» по адресу: <https://i.rts-tender.ru>. Особый интерес представляет электронный аукцион по продаже исторического здания

площадью 647 кв.м, расположенного на участке площадью 1 258 кв.м во Фрунзенском районе, в 500 м от метро «Волковская».

Телефоны единой справочной службы Фонда:

+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

rochta@property-fund.ru

Адрес интернет-сайта:

ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

[https://www.instagram.com/spbfund /](https://www.instagram.com/spbfund/)