



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

Фонд Имущества продает участок от частного собственника под жилую застройку в Уткиной заводи

На 17 апреля 2019 года объявлены торги по продаже имущества частного собственника – земельного участка под жилую многоквартирную застройку в Невском районе Санкт-Петербурга. Участок площадью 23 829 кв.м находится на пересечении проспекта Большевиков и Октябрьской набережной, в исторически сложившемся и активно застраиваемом районе «Уткина заводь».

В соответствии с Генеральным планом Санкт-Петербурга участок отнесен к функциональной зоне средне- и многоэтажной многоквартирной жилой застройки и может быть использован для строительства жилого комплекса общей площадью не менее 40 тыс. кв.м с панорамными видом на акваторию Невы, Октябрьскую набережную и исторический центр. Участок обеспечен необходимыми коммуникациями, имеется возможность присоединения дополнительных мощностей. Подъезд осуществляется с Октябрьской набережной и проспекта Большевиков. В непосредственной близости – сад «Чернова Дача» и выезд на КАД, до центра города – 15 минут езды на автомобиле.

Фонд Имущества приглашает всех заинтересованных инвесторов принять участие в торгах, которые пройдут в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Начальная цена лота – 700 млн. рублей. Последний день приема заявок – 12 апреля 2019 года, подробности по тел. +7 (812) 426-11-11.

Телефоны единой справочной службы Фонда:

+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

pochta@property-fund.ru

Адрес интернет-сайта:

ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

<https://www.instagram.com/spbfund/>