



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,  
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

**Фонд Имущества продал еще одно аварийное здание у Сенной площади за ТРК «Пик». Общий бюджетный эффект от октябрьских торгов составил 237,6 млн рублей**

На торгах 24 октября 2018 года с коэффициентом превышения 1,8 реализовано аварийное нежилое здание площадью 2 707 кв.м с уникальной локацией – на Гороховой улице, в 350 м от главной торговой площади Санкт-Петербурга и трех станций метро – «Садовая», «Сенная площадь», «Спасская». Здание расположено на участке 3 432 кв.м и подлежит реконструкции под административные цели. В аукционе приняли участие 2 претендента, цена за квадратный метр по итогам торгов составила 67 тыс. рублей.

Фонд Имущества готовит к торгам еще одно нежилое здание на Гороховой улице. Объект занимает 4 этажа общей площадью 3 228,9 кв.м и включен в Программу приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга на 2018 год. Торги запланированы на конец ноября.

Шесть претендентов приняли участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 208 кв.м с расположенным на нем зданием бывшей насосной станции напротив Баболовского парка в Пушкине. Объект продан с превышением начальной цены в 2 раза, за 1,6 млн. рублей.

Кроме того, для последующего строительства жилых домов в Курортном районе проданы два земельных участка со зданиями под снос в поселке Молодежное и в городе Зеленогорске.

Следующие торги пройдут в Фонде Имущества 7 и 14 ноября 2018 года. Особый интерес представляют аукционы на право заключения договоров аренды паркингов в Красносельском районе - нежилых зданий во дворах современных жилых комплексов и встроенных помещений в цоколе многоэтажных домов на Ленинском проспекте, улице Доблести и проспекте Героев. Подробности по тел. +7 (812) 426-11-11.

Телефоны единой справочной службы Фонда:

+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

[pochta@property-fund.ru](mailto:pochta@property-fund.ru)

Адрес интернет-сайта:

ФОНДИМУЩЕСТВА.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

[https://www.instagram.com/spbfund /](https://www.instagram.com/spbfund/)