



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,  
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

**По итогам первых февральских торгов 2018 года Фонд Имущества заключит договоров аренды на общую сумму 29 млн рублей**

5 претендентов приняли участие в открытом аукционе за право аренды торгового помещения площадью 26,3 кв.м, расположенного в Невском районе Санкт-Петербурга недалеко от пересечения Народной улицы с проспектом Большевиков. Месячная арендная ставка по результатам торгов достигла 918 рублей за квадратный метр.

С небольшим превышением, со ставкой 874 руб./кв.м/мес., в аренду сдано офисное помещение недалеко от метро «Площадь Александра Невского». Благоустроенный объект с отдельным входом находится на первом этаже дворовой литеры доходного дома Николаева на Невском проспекте.

Кроме того, подано по одной заявке на аренду объектов нежилого фонда в Адмиралтейском районе Петербурга – складского помещения 37,7 кв.м в доме на набережной реки Фонтанки у Измайловского моста и торгового объекта площадью 229,6 кв.м в цоколе доходного дома Бычкова на Садовой улице. Претенденты, подавшие заявки, имеют право на заключение долгосрочных договоров аренды помещений по начальным ставкам – 213 руб./кв.м/мес. и 685 руб./кв.м/мес. соответственно.

Следующие торги состоятся в Фонде Имущества 14 и 21 февраля 2018 года. Особый интерес представляет аукцион по продаже здания под реконструкцию общей площадью 7 352 кв.м. Четырехэтажный особняк Челищева с атриумом расположен на участке площадью 3 584 кв.м, функциональное назначение которого позволяет использовать объект в качестве гостиницы. За подробностями обращайтесь к консультантам по тел. +7 (812) 426-11-11.

Телефоны единой справочной службы Фонда:  
+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

[pochta@property-fund.ru](mailto:pochta@property-fund.ru)

Адрес интернет-сайта:

КУПИТЬУГОРОДАПРОСТО.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

[https://www.instagram.com/spbfund /](https://www.instagram.com/spbfund)