



АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»,
190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, 5

Пресс-релиз

Фонд Имущества возобновил торги по объектам в Курортном районе Санкт-Петербурга, вторые январские торги принесут городской казне более 40 млн рублей

С небольшим превышением реализован земельный участок под ИЖС из программы комплексного развития территорий Курортного района Санкт-Петербурга. Участок площадью 604 кв.м с расположенным на нем одноэтажным зданием под снос находится на небольшом удалении от ж/д ст. «Зеленогорск» в зоне сложившейся индивидуальной жилой застройки. Цена за сотку земли по результатам аукциона составила 463,5 тыс. рублей.

5 претендентов приняли участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 1 750 кв.м, расположенного в уникальной рекреационной зоне с большим количеством зеленых насаждений на северном берегу Финского залива, на территории поселка Лисий Нос. На участке расположено двухэтажное деревянное здание площадью 257 кв.м, оформленное 26 окнами по периметру. Победителем торгов было признано ООО «Эталон», предложившее за объект 14,6 млн рублей, что в 1,5 раза превышает начальную цену участка.

Однако самым востребованным лотом сегодняшних торгов стали 3 квартиры общей площадью 187,8 кв.м, расположенные в центре Петербурга в 5-этажном жилом доме в Кузнечном переулке, рядом с метро «Владимирская» и ТРЦ «Галерея». Конкурсной комиссией было рассмотрено 10 предложений о цене, цена за квадратный метр по результатам торгов составила 65 тыс. рублей.

Следующие торги пройдут в Фонде Имущества 24 и 31 января 2018 года. Среди объявленных лотов – объекты нежилого фонда торгово-офисного назначения в аренду и собственность, здания с земельными участками под снос и реконструкцию, а также земельные участки в аренду для целей, не связанных со строительством. Один из таких объектов – земельный участок 787 кв.м под АГЗС, расположенный в Московском районе недалеко от пересечения Витебского проспекта с улицей Типанова и ж/д ст. «Перспектив Славя». Аукцион на право аренды участка состоится 31 января, за подробностями обращайтесь к консультантам по тел. +7 (812) 426-11-11.

Телефоны единой справочной службы Фонда:
+7 (812) 777 2727, +7 (812) 4261111

Адрес эл.почты:

pochta@property-fund.ru

Адрес интернет-сайта:

КУПИТЬУГОРОДАПРОСТО.РФ

Фонд в социальных сетях:

<https://www.facebook.com/spbfund/>

<https://new.vk.com/spbfund>

<https://telegram.me/spbfund>

<https://twitter.com/spbfund>

[https://www.instagram.com/spbfund /](https://www.instagram.com/spbfund/)